



# ARAG Tutela Legale Condominio

## Polizze e servizi per una Tutela Legale completa

Con la polizza hai accesso a servizi, informazioni, strumenti per le tue esigenze legali, garantiti dall'esperienza ARAG e dalle competenze di un team di professionisti: personale interno ed un network di avvocati e periti specializzati per materia per fornirti la migliore Tutela Legale e far valere i tuoi diritti.

## Chi è assicurato

- ✓ Il condominio
- ✓ L'amministratore del condominio
- ✓ I condòmini
- ✓ I soggetti iscritti nel Libro Unico del lavoro



## A cosa serve la polizza

È la soluzione efficace per proteggere il condominio, l'amministratore e i singoli condòmini dagli imprevisti e dalle controversie che si possono verificare nella gestione dell'immobile e nell'attività del condominio. Ed inoltre la polizza copre le spese legali e peritali.

## Quando è utile

- Difesa penale colposa
- Difesa penale dolosa
- Richiesta di risarcimento danni
- Chiamata in causa della compagnia di RC o dei fornitori
- Vertenze in materia di proprietà
- Recupero quote condominiali
- Resistenza all'impugnazione delle delibere assembleari condominiali
- Vertenze per violazione del regolamento condominiale o di norme di legge
- Vertenze di lavoro
- Impugnazione di sanzioni amministrative
- Resistenza alla richiesta di danni da terzi



- Pacchetto sicurezza: normative in materia di Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, Sicurezza alimentare, Tutela dell'ambiente, Protezione dei dati personali.

## Esempi

- ✓ Durante una ristrutturazione, un dipendente dell'impresa che esegue i lavori subisce un infortunio. L'amministratore riceve un avviso di garanzia per lesioni colpose gravi nella sua veste di committente.
- ✓ Una pala meccanica, nello svolgimento di alcune opere stradali, abbatte parte del muro di confine del condominio che deve attivarsi per recuperare i danni.
- ✓ Alcune autovetture sono state danneggiate da un pezzo del cornicione caduto dal tetto del condominio. L'amministratore denuncia il sinistro alla compagnia di RC ma questa non si presenta in giudizio.
- ✓ Un condomino occupa abusivamente parte della terrazza condominiale, comportandosi come se la porzione fosse di sua esclusiva proprietà.
- ✓ Alcuni condòmini non versano le quote per le spese condominiali. La legge prevede l'obbligo da parte dell'amministratore del recupero forzoso mediante azione legale.
- ✓ Al condominio viene irrogata una sanzione amministrativa per occupazione di suolo pubblico (contestazione per spazio riservato al parcheggio condominiale). Il condominio intende impugnare il provvedimento.

## Vantaggi ARAG

- ✓ La possibilità di scegliere l'avvocato in qualsiasi foro senza limiti territoriali.
- ✓ Un team di professionisti sempre al tuo fianco: 140 specialisti interni e più di 900 tra avvocati e periti.

## Scegli il livello di copertura più adatto a te

- ✓ Con la **Linea Plus** hai il recupero quote condominiali e l'impugnazione delle delibere assembleari senza limite.
- ✓ Personalizza la tua polizza scegliendo le garanzie facoltative in base alle tue esigenze: **retroattività**, **vertenze con i fornitori** (in caso di ristrutturazione non opera la carenza di 3 mesi), **Opzione Decidi Tu!**

## I servizi esclusivi per gli assicurati

**Registrati nell'Area Clienti su [www.arag.it](http://www.arag.it):** per consultare la tua posizione assicurativa, richiedere variazioni del tuo contratto, denunciare un sinistro e seguirne l'evoluzione, pagare online il rinnovo della polizza. Ed in più, in qualità di assicurato ARAG, puoi accedere quando vuoi ai servizi a te riservati.

-  **ARAGtel**, il numero verde 800.508.008 per avere informazioni e chiarimenti su tutto ciò che prevede la polizza. Ed in più, per tutte le volte che ne avrai bisogno, una consulenza in caso di dubbi legali nelle materie oggetto di copertura.
-  **Document Check**, il servizio di controllo sulla regolarità formale di contratti e scritture private, diffide e monitorie relative alle materie oggetto di copertura..
-  **Archivio documenti**, modelli di documenti legali personalizzabili, da compilare e scaricare online.
-  **Guide legali**, pratici vademecum per orientarsi e capire meglio le norme in vigore in diversi ambiti, quali la circolazione, la vita privata, il lavoro, i viaggi e il web.
-  **Flight Claim**, per verificare on line se hai diritto al risarcimento in caso di volo cancellato o in ritardo.
-  **Check Multa**, per verificare on line la possibilità di ricorrere contro una multa ricevuta per una violazione del Codice della Strada.

## E per tutti su [www.arag.it](http://www.arag.it)

-  **Chatbot**, l'assistente virtuale ARAG che h24 ti guida in caso di denuncia di un sinistro e ti risponde a domande su tematiche quali: circolazione stradale, viaggi, lavoro, rischi cyber.
-  **Notizie ed approfondimenti**, per essere sempre aggiornati sulle normative e sulle tematiche più attuali.

Trova l'intermediario più vicino a te per avere ogni informazione - [www.arag.it](http://www.arag.it)

**ARAG SE Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia**

Viale del Commercio, 59 - 37135 Verona. - P.I. 04167600230 - C.F. e n. R.I. Verona 93238290238 - REA n. VR - 394658 • [www.arag.it](http://www.arag.it) • pec: [arag@pec.arag.it](mailto:arag@pec.arag.it)  
Iscritta in data 20/08/2012 all'Albo Imprese di Assicurazione IVASS, Elenco I, n. I.00108 (Imprese comunitarie autorizzate ad operare in regime di stabilimento).  
Rappresentante Generale per l'Italia e Direttore Generale: Andrea Andreta.